

Projekt

z dnia 18 grudnia 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KRZESZOWICACH**

z dnia 30 grudnia 2024 r.

**w sprawie Wieloletniego Planu Modernizacji i Rozwoju Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych
Wodociągi i Kanalizacja Krzeszowice spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na okres taryfowy 2022 -
2025**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) w związku z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 757) Rada Miejska w Krzeszowicach uchwala, co następuje:

§ 1.

Uchwala się aktualizację Wieloletniego Planu Modernizacji i Rozwoju Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych opracowanego przez Wodociągi i Kanalizacja Krzeszowice spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na okres taryfowy 2022-2025, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Traci moc uchwała Nr LXXIII/785/2024 Rady Miejskiej w Krzeszowicach z dnia 21 marca 2024r. w sprawie Wieloletniego Planu Modernizacji i Rozwoju Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych Wodociągi i Kanalizacja Krzeszowice spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na okres taryfowy 2022 -2025.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Krzeszowice.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny

Grzegorz Wrzesień

BURMISTRZ

**mgr
inż. Wacław Gregorczyk**



**WODOCIĄGI i KANALIZACJA
KRZESZOWICE**

Spółka z o.o.

Wieloletni Plan Modernizacji i Rozwoju Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych Spółki z o. o. Wodociągi i Kanalizacja Krzeszowice na okres taryfowy 2022-2025

uwzględniający zapisy dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2020/2184 z 16 grudnia 2020 w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi

- aktualizacja

Zatwierdził:

SPIS TREŚCI

1. Wprowadzenie.
2. Przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w poszczególnych okresach.
3. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych okresach.
4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków.
5. Planowany zakres remontów/rozbudowy sieci wodociągowej oraz inwestycji dotyczących rozbudowy sieci kanalizacyjnych nie finansowanych marżą zysku.
6. Finansowanie zadań remontowych, inwestycyjnych i modernizacyjnych.

1. Wprowadzenie.

Zgodnie z ustawą z dnia 7 czerwca 2001r o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 537 z późn. zm.) i rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lutego 2018 r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryfy oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków, Wodociągi i Kanalizacja Krzeszowice Spółka z o. o. opracowała Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych. Przedmiotowy plan dotyczy zadań modernizacyjno-inwestycyjnych w okresie taryfowym: 2022/2023, 2023/2024, 2024/2025.

Niniejsza aktualizacja została wykonana, ze względu na konieczność dostosowania planów inwestycyjnych Spółki do wniosku mieszkańców:

- W sprawie budowy kanalizacji sanitarnej na działkach nr 1122/5, 1539/1, 1586/4, 1590 w miejscowości Wola Filipowska, ulica Na Górcie.

W związku z powyższym Spółka Wodociągi i Kanalizacja Krzeszowice proponuje:

- Budowę sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Na Górcie w Woli Filipowskiej.
- Z uwagi na zatwierdzoną taryfę na lata 2022-2025 brak jest możliwości przeznaczenia dodatkowych środków finansowych na powyższą inwestycję.
- Ograniczenie kwotowe zadania: Projekt budowy kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Krzeszowice w miejscowościach: Siedlec, Dubie, Żary, Paryż oraz Dębnik.

2. Przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w poszczególnych okresach.

Wodociągi i Kanalizacja Krzeszowice Spółka z o. o. prowadzi działalność polegającą na utrzymaniu, eksploatacji, modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, zapewnieniu ciągłości dostaw wody o odpowiedniej jakości i odprowadzaniu ścieków przy uwzględnieniu zasad ochrony środowiska. Właścicielem infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie gminy Krzeszowice jest Spółka Wodociągi i Kanalizacja Krzeszowice Spółka z o.o. oraz Gmina Krzeszowice. Część infrastruktury wodno-kanalizacyjnej Spółka użytkuje na podstawie umów dzierżawy oraz najmu zawartych z Gminą Krzeszowice.

Wieloletni Plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy Krzeszowice, ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz z zezwoleniem wydanym Spółce przez Gminę na prowadzenie działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Zakres prac rozwojowo-modernizacyjnych sieci wodociągowej opracowano z uwzględnieniem poprawy bezpieczeństwa zdrowotnego wody przez dostosowanie listy i wartości badanych parametrów do obecnego stanu wiedzy, monitorowanie oraz dostosowanie do potrzeb w zakresie modernizacji urządzeń wodociągowych i możliwości finansowych Spółki. Plan uwzględnia również poprawę dostępu do wody zwłaszcza dla wrażliwych i zmarginalizowanych grup.

Przedsięwzięcia w zakresie niniejszego planu obejmują:

- modernizację urządzeń technologicznych oraz obiektów budowlanych celem zmniejszenia ilości awarii,
- budowę sieci wodociągowych celem poprawy dostępu do wody,
- monitoring ujmowania oraz dystrybucji wody celem ograniczenia strat wody,
- stabilizację ciśnienia wody poprzez modernizację hydroforni, reduktorów oraz pierścieniowanie sieci i budowę zbiornika wody pitnej celem ograniczenia strat wody,

- przejęcia urządzeń wodociągowych zgodnie z art. 31 z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (zwrot środków pieniężnych osobom, które wybudowały urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne na warunkach uzgodnionych w umowie)

Spółka Wodociągi i Kanalizacja Krzeszowice w okresie taryfowym: 2022/2023, 2023/2024, 2024/2025 proponuje następujące zadania do realizacji:

Tabela nr 1

ZADANIA MODERNIZACYJNE I INWESTYCYJNE- ZAOPATRZENIE W WODĘ				
Lp.	Nazwa zadania	Okres realizacji		
		2022/2023	2023/2024	2024/2025
1	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ Z PROJEKTEM Miękinia (około 500mb)	X	-	X
2	ZABEZPIECZENIE DOSTAW WODY ORAZ OCHRONA PRZED STRATAMI WODY Modernizacja pompowni wody Czatkowice	X	-	-
3	OCHRONA PRZED STRATAMI WODY Montaż 2 szt. przepływomierzy Filipowice i Wola Filipowska	X	-	-
4	ZABEZPIECZENIE DOSTAW WODY ORAZ OCHRONA PRZED STRATAMI WODY Modernizacja zestawu pompowego - pompownia wody Rudno W skład zadania wchodzi: projekt rozbudowy infrastruktury technicznej, modernizacja ujęcia, budowa fragmentu sieci wodociągowej – ETAP I	X	X	X
5	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ Z PROJEKTEM Rejon ulicy Bandurskiego w Krzeszowicach	X	X	X
6	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ wzdłuż powiatowego układu drogowego prowadzącego do SAG w Miękinii	X	-	-
7	PRZEJĘCIE URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH (art.31 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę)	X	X	X
8	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ na obszarze inwestycyjnym pomiędzy ul. Żbicką a DK79 w Krzeszowicach	X	-	-
9	BUDOWA INFRASTRUKTURY WODOCIĄGOWEJ wraz z zbiornikiem wodociągowym w Miękinii (dla SAG)	X	-	X

10	ZABEZPIECZENIE DOSTAW WODY ORAZ OCHRONA PRZED STRATAMI WODY (w tym likwidacja rur azbestocementowych) Siedlec - budowa i modernizacja sieci wodociągowej	-	X	X
11	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ wzdłuż ulicy Nawoja w Nawojowej Górze	-	X	-

Spółka Wodociągi i Kanalizacja Krzeszowice w okresie taryfowym: 2022/2023, 2023/2024, 2024/2025 proponuje następujące zadania do realizacji w zakresie budowy sieci kanalizacji sanitarnej oraz przejęcia urządzeń kanalizacyjnych:

Tabela nr 2

ZADANIA MODERNIZACYJNE I INWESTYCYJNE- ODPROWADZENIE ŚCIEKÓW SANITARNYCH				
Lp.	Nazwa zadania	Okres realizacji		
		2022/2023	2023/2024	2024/2025
1	OCHRONA WÓD POWIERZCHNIOWYCH I PODZIEMNYCH Budowa sieci kanalizacyjnej (na planowanym obszarze inwestycyjnym pomiędzy ul. Żbicką a DK79 w Krzeszowicach)	X	-	X
2	PRZEJĘCIE URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH (art.31 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę)	X	X	X
3	OCHRONA WÓD POWIERZCHNIOWYCH I PODZIEMNYCH Budowa sieci kanalizacyjnej (rejon od ulicy Bandurskiego w Krzeszowicach)	X	X	X
4	OCHRONA WÓD POWIERZCHNIOWYCH I PODZIEMNYCH Projekt budowy kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Krzeszowice w miejscowościach: Siedlec, Dubie, Żary, Paryż oraz Dębnik	X	X	-
5	OCHRONA WÓD POWIERZCHNIOWYCH I PODZIEMNYCH Budowę sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Na Górze w Woli Filipowskiej.	-	X	X

3. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych okresach.

Planowane nakłady inwestycyjne na rozwój i modernizację urządzeń wodociągowych w poszczególnych latach:

- 2022/2023 wartość 972 000 zł
- 2023/2024 wartość 940 000 zł
- 2024/2025 wartość 940 000 zł

Suma nakładów inwestycyjnych w okresie taryfowym wynosi: 2 852 000 zł

Planowane nakłady inwestycyjne na rozwój i modernizację urządzeń kanalizacyjnych w poszczególnych latach:

- 2022/2023 wartość 535 000 zł
- 2023/2024 wartość 535 000 zł
- 2024/2025 wartość 535 000 zł

Suma nakładów inwestycyjnych w okresie taryfowym wynosi: 1 605 000 zł

Po aktualizacji nakłady inwestycyjne nie zmieniają się.

Tabela nr 3

ZADANIA MODERNIZACYJNE I INWESTYCYJNE					
Planowane nakłady na rozwój i modernizację urządzeń wodociągowych					
Lp.	Nazwa zadania	Okres realizacji			Suma
		2022/2023	2023/2024	2024/2025	
1	BUDOWA SIECI WODOCIAĞOWEJ Z PROJEKTEM Miękinia (około 500mb)	10 000	0	65 000	75 000
2	ZABEZPIECZENIE DOSTAW WODY ORAZ OCHRONA PRZED STRATAMI WODY Modernizacja pompowni wody Czatkowice	300 000	0	0	300 000
3	OCHRONA PRZED STRATAMI WODY Montaż 2 szt. przepływomierzy Filipowice i Wola Filipowska	50 000	0	0	50 000
4	ZABEZPIECZENIE DOSTAW WODY ORAZ OCHRONA PRZED STRATAMI WODY Modernizacja zestawu pompowego - pompownia wody Rudno W skład zadania wchodzi: projekt rozbudowy infrastruktury technicznej, modernizacja ujęcia, budowa fragmentu sieci wodociągowej – ETAP I	100 000	35 000	100 000	235 000
5	BUDOWA SIECI WODOCIAĞOWEJ Z PROJEKTEM Rejon ulicy Bandurskiego w Krzeszowicach	30 000	355 000	150 000	535 000
6	BUDOWA SIECI WODOCIAĞOWEJ wzdłuż powiatowego układu drogowego prowadzącego do SAG w Miękinii	200 000	0	0	200 000
7	PRZEJĘCIE URZĄDZEŃ WODOCIAĞOWYCH (art.31 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę)	100 000	150 000	150 000	400 000

8	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ na obszarze inwestycyjnym pomiędzy ul. Żbicką a DK79 w Krzeszowicach	72 000	0	0	72 000
9	BUDOWA INFRASTRUKTURY WODOCIĄGOWEJ wraz z zbiornikiem wodociągowym w Miękinii (dla SAG)	110 000	0	375 000	485 000
10	ZABEZPIECZENIE DOSTAW WODY ORAZ OCHRONA PRZED STRATAMI WODY (w tym likwidacja rur azbestocementowych) Siedlec - budowa i modernizacja sieci wodociągowej	0	50 000	100 000	150 000
11	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ wzdłuż ulicy Nawoja w Nawojowej Górze	0	350 000	0	350 000
	Suma	972 000	940 000	940 000	2 852 000

Tabela nr 4

ZADANIA MODERNIZACYJNE I INWESTYCYJNE					
Planowane nakłady na rozwój i modernizację urządzeń kanalizacyjnych					
Lp.	Nazwa zadania	Okres realizacji			Suma
		2022/2023	2023/2024	2024/2025	
1	OCHRONA WÓD POWIERZCHNIOWYCH I PODZIEMNYCH Budowa sieci kanalizacyjnej (na planowanym obszarze inwestycyjnym pomiędzy ul. Żbicką a DK79 w Krzeszowicach)	375 000	0	200 000	575 000
2	PRZEJĘCIE URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH (art.31 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę)	100 000	100 000	150 000	350 000
3	OCHRONA WÓD POWIERZCHNIOWYCH I PODZIEMNYCH Budowa sieci kanalizacyjnej (rejon od ulicy Bandurskiego w Krzeszowicach)	30 000	165 000	85 000	280 000
4	OCHRONA WÓD POWIERZCHNIOWYCH I PODZIEMNYCH Projekt budowy kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Krzeszowice w miejscowościach: Siedlec, Dubie, Żary, Paryż oraz Dębnik	30 000	220 000	0	250 000

5	OCHRONA WÓD POWIERZCHNIOWYCH I PODZIEMNYCH Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Na Górcie w Woli Filipowskiej.	0	50 000	100 000	150 000
	Suma	535 000	535 000	535 000	1 605 000

4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków.

Przedsięwzięciem, które w sposób znaczący wpływa na racjonalne zużycie wody jest dbałość o szczelność systemu oraz właściwe opomiarowanie zużycia. Zadaniem Spółki jest;

- bieżący monitoring ilości wody wyprodukowanej i sprzedanej,
- prowadzenie prawidłowej gospodarki wodomierzowej tj. przeprowadzanie czasowych wymian wodomierzy z nastawieniem na wodomierze o parametrach metrologicznych pozwalających na precyzyjny pomiar pobranej wody,
- opomiarowanie poszczególnych węzłów na sieci wodociągowej za pomocą urządzeń pozwalających na precyzyjne określenie poborów nocnych.

Stała dbałość o sprawność i szczelność systemu wodociągowego oraz wprowadzanie nowoczesnych technik pomiarowych prowadzi do pełnej bieżącej analizy zużycia wody. Umożliwia to ograniczenie strat wody powstających w wyniku awarii oraz innych niekontrolowanych wycieków.

Niezależnie od działań eksploatacyjnych Spółka planuje przedsięwzięcia modernizacyjne podnoszące jakość świadczonych usług, sprawność technologiczną, utrzymanie wysokiej jakości wody jak również jej niskiej ceny.

Na racjonalne odprowadzanie ścieków do urządzeń kanalizacyjnych wpływa w szczególności;

- utrzymanie w stałej sprawności technicznej posiadanych sieci i urządzeń kanalizacyjnych,
- bieżący monitoring jakości i ilości odprowadzanych przez odbiorców ścieków,
- wyodrębnienie grupy dostawców ścieków przemysłowych oraz naliczanie opłat podwyższonych w przypadkach przekroczenia norm wskaźników zanieczyszczeń,
- działanie ograniczające dopływ wód opadowych i infiltracyjnych do sieci kanalizacji sanitarnej,
- możliwość odpłatnego wykonania podłączenia do kanalizacji przez Spółkę (na zlecenie Inwestora) z możliwością rozliczenia ratalnego za wykonaną usługę.

5. Planowany zakres remontów/rozbudowy sieci wodociągowej oraz inwestycji dotyczących rozbudowy sieci kanalizacyjnych nie finansowanych marżą zysku.

W trosce o wysoką jakość usług w okresie obowiązywania przedmiotowego planu Wodociągi i Kanalizacja Krzeszowice Spółka z o.o. będzie w dalszym ciągu wymieniać i modernizować najbardziej awaryjne odcinki sieci wodociągowej na terenie Gminy Krzeszowice w tym zadania zmierzające do sukcesywnej likwidacji na terenie Gminy Krzeszowice sieci wodociągowych wykonanych z azbestocementu.

Dodatkowo, prócz ww. przedsięwzięć Spółka stara się pozyskać finansowanie z innych źródeł. W ramach zadania „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej gminy Krzeszowice – miejscowość Siedlec – budowa kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Krzeszowice w miejscowości Siedlec oraz przebudowa odcinka sieci wodociągowej wykonanej z rur azbestowo-cementowych w miejscowości

Siedlec” Spółka złożyła wniosek o przyznanie pomocy dla operacji typu „Gospodarka wodno-ściekowa” w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszeniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020

6. Finansowanie zadań modernizacyjnych i inwestycyjnych.

Niniejszy wieloletni plan inwestycyjny obejmuje zadania w zakresie budowy i modernizacji infrastruktury wodociągowej oraz infrastruktury kanalizacyjnej. Zadania modernizacyjno- inwestycyjne wymienione w tabeli nr 3 oraz 4 sfinansowane będą marżą zysku naliczoną w taryfie w okresie obowiązywania.

Podstawa opracowania:

1. Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady z 16 grudnia 2020
2. Analiza finansowa dotycząca możliwości realizacji zadań.
3. Analizy strat wody na poszczególnych ujęciach i wodociągach
4. Koncepcja Techniczno-ekonomiczna modernizacji/rozbudowy sieci wodociągowej dla obszarów zasilanych przez ujęcia Czatkowice, Nowa Góra i Paczółtowice w Gminie Krzeszowice.
5. Koncepcja przebiegu kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Krzeszowice dla nieskanalizowanych miejscowości Paryż, Siedlec, Dubie, Żary, Dębnik oraz analiza istniejącego układu kanalizacji w miejscowości Paczółtowice.
6. Koncepcja rozbudowy infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie miejscowości Rudno, Gmina Krzeszowice.

UZASADNIENIE

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie aktualizacji Wieloletniego Planu Modernizacji i Rozwoju Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych Spółki z o.o. Wodociągi i Kanalizacja Krzeszowice na okres taryfowy 2022-2025.

Na podstawie art. 21 Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, przedsiębiorstwa wodociągowo kanalizacyjne są zobowiązane opracować plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu przedsiębiorstwa, który powinien określać w szczególności;

- 1) planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych,
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w poszczególnych latach,
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzenie ścieków,
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Przedkładany plan jest aktualizacją Wieloletniego Planu Modernizacji i Rozwoju Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych Spółki z o. o. Wodociągi i Kanalizacja Krzeszowice na okres taryfowy 2022-2025.

Niniejsza aktualizacja została wykonana, ze względu na konieczność dostosowania planów inwestycyjnych Spółki do wniosku mieszkańców:

- W sprawie budowy kanalizacji sanitarnej na działkach nr 1122/5, 1539/1, 1586/4, 1590 w miejscowości Wola Filipowska, ulica Na Górcie.

W wyniku aktualizacji Wieloletniego Planu Modernizacji i Rozwoju Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych (...) kwota wydatków na wykonanie zadań modernizacyjno-inwestycyjnych w okresie 2022 -2025 nie ulegnie zmianie.

PREZES

mgr inż. Henryk Skotniczny