

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KRZESZOWICACH**

z dnia 29 maja 2025 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
w granicach terenów przemysłu wydobywczego, eksploatacji górniczej Kopalni Wapienia "Czatkowice"
w gminie Krzeszowice.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1456 ze zm.) i art. 14 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) Rada Miejska w Krzeszowicach uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przyjętego Uchwałą Nr XXXI/348/2013 Rady Miejskiej w Krzeszowicach z dnia 23 maja 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w projektowanych granicach terenu górniczego wyznaczonych dla eksploatacji udokumentowanego złoża "Czatkowice" w gminie Krzeszowice.

§ 2.

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego o którym mowa w §1 dotyczy obszaru w liniach rozgraniczających przeznaczenia terenów przemysłu wydobywczego, eksploatacji górniczej oznaczonego symbolem PG1, zgodnie z zakresem wskazanym w załączniku nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały i ma na celu umożliwienie lokalizacji instalacji odnawialnych źródeł energii - instalacji fotowoltaicznych, umożliwiających produkcję energii, w tym towarzyszących im instalacji związanych z magazynowaniem energii.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Krzeszowice.

§ 4.

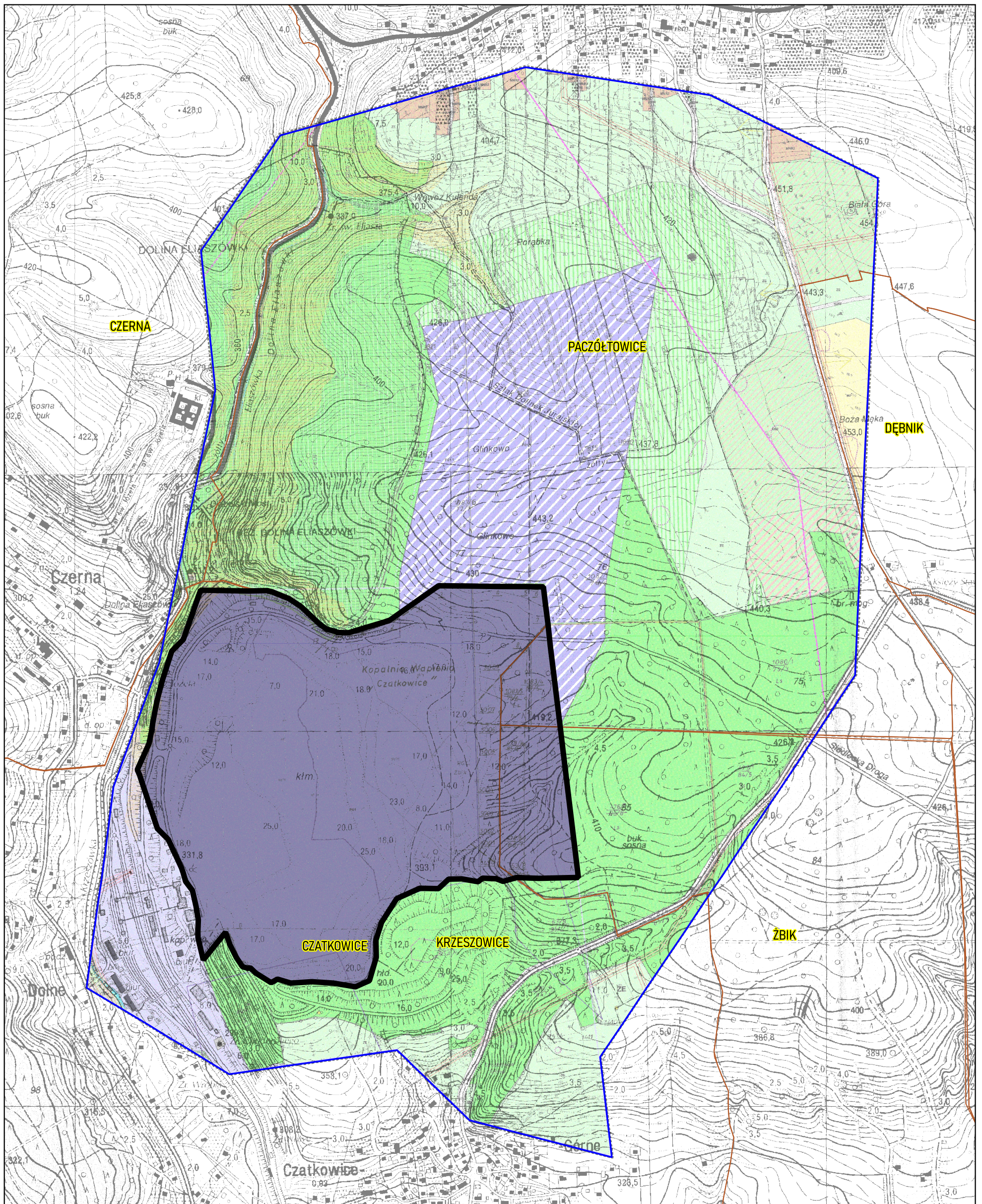
Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Radca Prawny

BURMISTRZ

Grzegorz Wrzesień

mgr inż. Wacław Gregorczyk



1:10000

-  zakres sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
-  granica obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z Uchwałą Nr XXXI/348/2013 Rady Miejskiej w Krzeszowicach z dnia 23 maja 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w projektowanych granicach terenu górniczego wyznaczonych dla eksploatacji udokumentowanego złoża "Czatkowice" w gminie Krzeszowice

UZASADNIENIE

Dnia 16 kwietnia 2025 r. do Urzędu Miejskiego w Krzeszowicach wpłynął wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Nr XXXI/348/2013 Rady Miejskiej w Krzeszowicach z dnia 23 maja 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w projektowanych granicach terenu górniczego wyznaczonych dla eksploatacji udokumentowanego złoża "Czatkowice" w gminie Krzeszowice Spółki Kopalnia Wapienia "Czatkowice" Sp. z o. o. Wnioskodawca zwrócił się o ujęcie w w/w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zapisów umożliwiających lokalizację instalacji odnawialnych źródeł energii tj. instalacji fotowoltaicznych niezamontowanych na budynku, umożliwiających produkcję energii w zakresie terenów przemysłu wydobywczego, eksploatacji górniczej oznaczonego symbolem PG1. Za podstawę przedmiotowej zmiany Spółka wskazuje wytyczne w zakresie rozwoju odnawialnych źródeł energii określonych w Polityce energetycznej Polski do 2040 r. oraz strategii grupy Tauron. Jak wskazano we wniosku:

"Kopalnia Wapienia Czatkowice" Sp. z o.o. rozważa możliwość realizacji inwestycji polegającej na budowie instalacji fotowoltaicznej o łącznej mocy do 1000 kW. Inwestycja miałaby powstać na terenie Zakładu Górniczego "Czatkowice" znajdującego się w obszarze górniczym ustanowionym decyzją Marszałka Województwa Małopolskiego znak SR-IX 7422.2.24.2014.KŻ z dnia 22.10.2014 r., zmieniającą koncesję Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych Leśnictwa nr 25/96 z dnia 18.07.1996 r. Planuje się, że instalacja ulokowana byłaby na wierzcholinie zwałowiska tymczasowego na docelowej rzędnej wysokościowej, na którym zdeponowano nadkład, przeznaczony do rekultywacji po zakończeniu działalności górniczej tj. po 2060 r. Zakładany okres użytkowania instalacji fotowoltaicznej, wynikający z możliwości utrzymania wymaganej sprawności to 25 do 30 lat. Po tym czasie instalacja fotowoltaiczna zostanie zdemontowana i nie będzie stanowiła przeszkody dla prowadzenia prac rekultywacyjnych w zakresie fazy technicznej związanej z kształtowaniem rzeźby terenu. Inwestycja powstałaby na terenie silnie przekształconym działalnością przemysłową, który obecnie jest niewykorzystywany dogodnie usytuowany ze względu na nasłonecznienie, stanowiącym oczywisty potencjał do realizacji np. farmy fotowoltaicznej."

Burmistrz Gminy Krzeszowice po zapoznaniu się treścią w/w wniosku oraz mając na względzie zapewnienie bezpieczeństwa energetycznego dla działalności Kopalni Wapienia "Czatkowice" w realiach transformacji energetycznej Polski, za zasadne uważa podjęcie przez Radę Miejską w Krzeszowicach uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w granicach terenów przemysłu wydobywczego, eksploatacji górniczej Kopalni Wapienia "Czatkowice" w gminie Krzeszowice.

Naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem i
Planowania Przestrzennego
mgr Maciej Zieliński