

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KRZESZOWICACH**

z dnia 25 września 2025 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XV/166/2019 Rady Miejskiej w Krzeszowicach z dnia 31 października 2019 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
sołectwa Frywałd**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153) i art. 14 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) Rada Miejska w Krzeszowicach uchwala, co następuje:

§ 1.

W Uchwale Nr XV/166/2019 Rady Miejskiej w Krzeszowicach z dnia 31 października 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Frywałd wprowadza się następujące zmiany:

1. § 2 otrzymuje brzmienie:

"Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Frywałd, przyjętego Uchwałą Nr X/73/2011 Rady Miejskiej w Krzeszowicach z dnia 30.06.2011 r. dotyczy obszaru w zakresie wskazanym w załączniku nr 1 stanowiącym integralną część niniejszej uchwały i ma na celu m. in.:

1. Uzupełnienie i aktualizacja ustaleń w zakresie ustanowienia stref powierzchni ograniczających wysokość zabudowy wynikających z Planu Generalnego lotniska Kraków-Balice na lata 2016-2036 oraz ustaleń wynikających z obowiązujących dokumentów i decyzji oraz przepisów odrębnych;

2. Zmianę innych zapisów w Uchwale Nr X/73/2011 Rady Miejskiej w Krzeszowicach z dnia 30.06.2011r;

3. Utrzymanie istniejących przeznaczeń terenów."

2. Załączniki Nr 1 i 2 Uchwały Nr XV/166/2019 Rady Miejskiej w Krzeszowicach z dnia 31 października 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Frywałd zmienia się na załącznik nr 1 stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Krzeszowice.

§ 3.

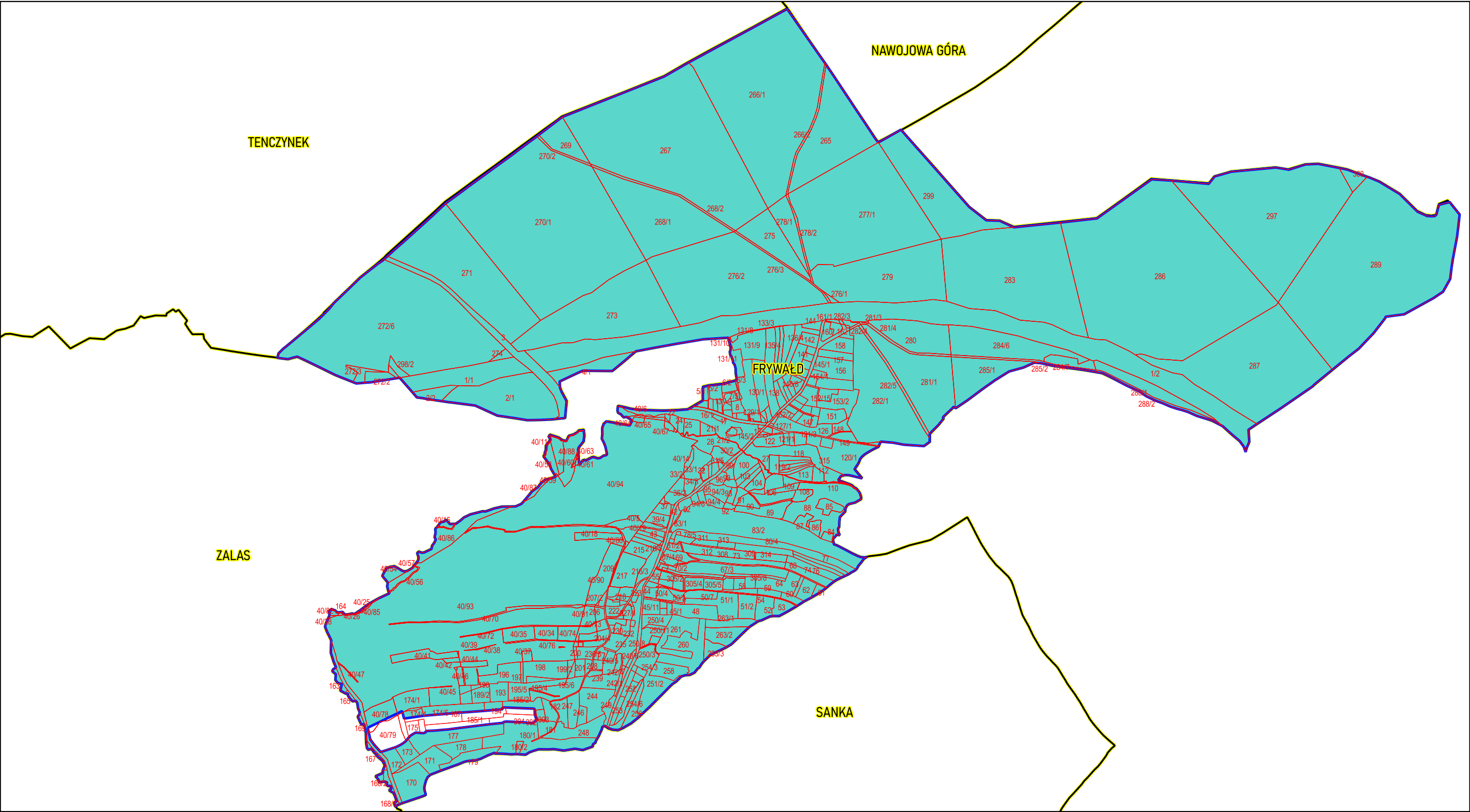
Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Radca Prawny

Grzegorz Wrzesień

z up. Burmistrza
Zastępcą Burmistrza

mgr Szymon Strzelichowski



zakres sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Nr X/73/2011 Rady Miejskiej w Krzeszowicach z dnia 30.06.2011 r. 1:15000

UZASADNIENIE

Zaproponowania uchwała dotycząca zmiany Uchwały Nr XV/166/2019 Rady Miejskiej w Krzeszowicach z dnia 31 października 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Frywałd ma na celu podkreślić, że procedowana zmiana obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Frywałdu nie dotyczy poszczególnych przeznaczeń terenów związanych z ich zmianą. W związku z tym dodaje się w §2 ust. 3 w/w uchwały gwarancję utrzymania wszystkich przeznaczeń terenów ustalonych w uchwale Nr X/73/2011 Rady Miejskiej w Krzeszowicach z dnia 30.06.2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Frywałd. Ponadto Załączniki Nr 1 i 2 Uchwały Nr XV/166/2019 Rady Miejskiej w Krzeszowicach z dnia 31 października 2019 r. zmienia się na załącznik nr 1 stanowiący integralną część niniejszej uchwały. Nowy załącznik uwzględnia aktualizację zakresu sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla sołectwa Frywałd o wyłączenie terenów dla których obowiązuje Uchwała Nr XXXV/367/2021 z 27.05.2021 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Frywałd dla złoza Zalas.

Burmistrz Gminy Krzeszowice za zasadne uważa podjęcie przez Radę Miejską w Krzeszowicach uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XV/166/2019 Rady Miejskiej w Krzeszowicach z dnia 31 października 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Frywałd

Naczelnik Wydziału Gospodarowania Mieniem i
Planowania Przestrzennego

mgr Maciej Zieliński