

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KRZESZOWICACH
w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w granicach terenów przemysłu
wydobycznego, eksploatacji górniczej Kopalni Wapienia "Czatkowice"

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2025 r., poz. 1153), art. 20 ust. 1, art. 27b ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) **Rada Miejska w Krzeszowicach uchwala, co następuje:**

§ 1.

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Nr XXXI/348/2013 Rady Miejskiej w Krzeszowicach z dnia 23 maja 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w projektowanych granicach terenu górniczego wyznaczonych dla eksploatacji udokumentowanego złoża "Czatkowice" w gminie Krzeszowice (Dz. Urz. Woj. Małop. z 6 czerwca 2013r. poz. 3801), zwaną dalej „zmianą planu”.

2. Integralnymi częściami niniejszej uchwały są nie będące ustaleniami planu:

- 1) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu zmiany planu, stanowiące załącznik Nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik Nr 2;
- 3) dane przestrzenne, stanowiące załącznik Nr 3.

§ 2.

1. W uchwale, o której mowa w § 1 ust. 1 zmienia się:

1) W §7 ust. 6 pkt 2 otrzymuje treść:

„2) w pozostałych terenach usług uciążliwych w rozumieniu §5 pkt 7 – zakaz nie dotyczy instalacji określonych w §21 ust. 3a.”;

2) w §21 dodaje się ust. 3a o treści:

„3a. Do czasu przeprowadzenia rekultywacji, o której mowa w ust. 5, w terenach przemysłu wydobycznego, eksploatacji górniczej – PG1, poza granicami obszaru NATURA 2000, dopuszcza się lokalizację instalacji odnawialnych źródeł energii - instalacji fotowoltaicznych, umożliwiających produkcję energii, w tym towarzyszących im instalacji związanych z magazynowaniem energii o mocy zainstalowanej elektrycznej większej niż 1000 kW wraz z stosowną infrastrukturą techniczną.”;

3) w §21 ust. 4 pkt 2 otrzymuje treść:

„2) zakaz lokalizacji jakiegokolwiek zabudowy, obiektów i urządzeń oraz infrastruktury technicznej nie związanych z wydobywaniem surowców do czasu zakończenia eksploatacji górniczej i przeprowadzenia rekultywacji terenu – nie dotyczy instalacji i infrastruktury technicznej określonych w ust. 3a.”.

2. Rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1 ust 1 oraz pozostałe ustalenia wyrażone w części tekstowej uchwały zmienianej pozostają bez zmian.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Krzeszowice.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i podlega publikacji na stronie internetowej gminy.

Radca Prawny

BURMISTRZ

Grzegorz Wrzesień

mgr inż. Wacław Gregorczyk

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIEJSKIEJ W KRZESZOWICACH W SPRAWIE SPOSOBU
ROZPATRZENIA UWAG ZGŁOSZONYCH DO PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W GRANICACH TERENÓW
PRZEMYSŁU WYDOBYWCZEGO, EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ KOPALNI WAPIENIA
"CZATKOWICE"**

[zmiana sporządzana w trybie postępowania uproszczonego na podstawie art. 27b ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.).]

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) w zw. z art. 67 ust. 3 pkt 2 ustawy z 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw

Rada Miejska w Krzeszowicach stwierdza, co następuje:

§ 1

1. W dniu 17 października 2025 r. Burmistrz Gminy Krzeszowice ogłosił o rozpoczęciu konsultacji społecznych nad projektem planu na stronie internetowej gminy, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Krzeszowicach, w prasie, na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w gminie tj. na tablicach ogłoszeń we właściwym miejscowo sołectwie/osiedlu oraz przekazując informacje właściwym miejscowo proboszczom poprzez ogłoszenia parafialne, w ramach których istniała możliwość składania uwag do dnia 3 listopada 2025 r. a także udostępnił do publicznej wiadomości projekt planu w siedzibie urzędu, w wersji elektronicznej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Krzeszowicach, stronie internetowej www.gminakrzeszowice.pl. Zgodnie z art. 27b ust. 8 w/w ustawy ograniczono formy konsultacji społecznych do zbierania uwag.

2. W toku przeprowadzenia konsultacji społecznych nad projektem zmiany planu w wymaganym terminie tj. do dnia 3 listopada 2025 r. **nie zgłoszono żadnych uwag.**

§ 2

Na podstawie stanu wynikającego z przebiegu postępowania w sprawie sporządzenia projektu zmiany planu, o czym mowa w § 1 nie zachodzi potrzeba podejmowania czynności dla rozpatrzenia uwag.

§ 3

Na podstawie ustaleń § 1 i § 2 stwierdza się, że projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w granicach terenów przemysłu wydobywczego, eksploatacji górniczej Kopalni Wapienia "Czatkowice", nie wymaga podejmowania rozstrzygnięć w sprawie uwag.

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE INWESTYCJI
Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ
WŁASNYCH GMINY ORAZ O ZASADACH ICH FINANSOWANIA, ZGODNIE
Z PRZEPISAMI O FINANSACH PUBLICZNYCH do zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego w granicach terenów przemysłu wydobywczego,
eksploatacji górniczej Kopalni Wapienia "Czatkowice"**

Przedmiotem uchwalenia jest projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXI/348/2013 Rady Miejskiej w Krzeszowicach z dnia 23 maja 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w projektowanych granicach terenu górniczego wyznaczonych dla eksploatacji udokumentowanego złoża "Czatkowice" w gminie Krzeszowice (Dz. Urz. Woj. Małop. z 6 czerwca 2013r. poz. 3801) i **ma na celu umożliwienie lokalizacji instalacji odnawialnych źródeł energii - instalacji fotowoltaicznych, umożliwiających produkcję energii, w tym towarzyszących im instalacji związanych z magazynowaniem energii w zakresie linii rozgraniczających przeznaczenia terenów przemysłu wydobywczego, eksploatacji górniczej oznaczonego symbolem PG1.**

Wprowadzone zmiany nie skutkują korektą załącznika nr 1 do Uchwały Nr XXXI/348/2013 Rady Miejskiej w Krzeszowicach z dnia 23 maja 2013 r. (załącznik graficzny).

Procedura sporządzania w/w planu prowadzona była w trybie postępowania uproszczonego na podstawie art. 27b ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowania przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.).

Sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych Gminy, zgodnie z przepisami o finansach publicznych został określony w załączniku nr 2 do Uchwały Nr XXXI/348/2013 Rady Miejskiej w Krzeszowicach z dnia 23 maja 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w projektowanych granicach terenu górniczego wyznaczonych dla eksploatacji udokumentowanego złoża "Czatkowice" w gminie Krzeszowice (Dz. Urz. Woj. Małop. z 6 czerwca 2013r. poz. 3801).

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowania przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) zmiana planu miejscowego nie wpływa na sposób realizacji oraz zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych Gminy Krzeszowice określony w załączniku nr 2 do Uchwały Nr XXXI/348/2013 Rady Miejskiej w Krzeszowicach z dnia 23 maja 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w projektowanych granicach terenu górniczego wyznaczonych dla eksploatacji udokumentowanego złoża "Czatkowice" w gminie Krzeszowice (Dz. Urz. Woj. Małop. z 6 czerwca 2013r. poz. 3801).

Uchwalenie i wejście w życie zmiany planu nie obciąża budżetu gminy w zakresie obligatoryjnej

konieczności realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych – gmina nie nabywa gruntów na cele publiczne ani nie musi realizować infrastruktury i dróg stanowiących zadania własne gminy.

Budżet gminy nie będzie też obciążony konsekwencjami finansowymi wynikającymi z uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie wynikającym z przeznaczenia terenu.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Krzeszowicach

Zalacznik3.xml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę